

## **В столице построят транспортно-пересадочный узел "Ботанический сад"**

12.03.2014

*Градостроительно-земельная комиссия города Москвы (ГЗК) на заседании 6 марта утвердила проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) "Ботанический сад", который будет построен на месте бывшего Московского зеркального комбината.*

Об этом сообщает пресс-служба Москомстройинвеста. Кроме того, комиссия утвердила проект планировки территории между проездом Серебрякова, 1-м Ботаническим проездом, Лазоревым проездом и улицей Снежная для размещения комплексной жилой застройки.

Согласно проекту, разработанному ОАО "МКЖД", под ТПУ будет выделено 15,9 га. Под жилую застройку - 9,4 га. ТПУ "Ботанический сад" будет включать транспортный терминал малого кольца Московской железной дороги (МК МЖД), метро, автостанцию с перехватывающей парковкой на 675 машино-мест, стоянку такси, перехватывающую парковку и наземную плоскостную стоянку на 150 машино-мест. Проектом планировки предусмотрено создание удобных крытых перронов для посадки пассажиров. Все транспортные составляющие ТПУ будут соединены между собой подземными пешеходными галереями. Застройщиком будет выступать ОАО "МКЖД" - сообщает ИТАР-ТАСС.

Коммерческая составляющая ТПУ включает в себя различные виды инфраструктуры: офисный центр с подземной автостоянкой на 411 машино-мест, торговый центр с подземной автостоянкой на 405 машино-мест, трехзвездную гостиницу. Общая площадь строящихся объектов составит 165,9 тыс. кв. м.

---

Адрес страницы: <http://yaki.manka.mos.ru/presscenter/news/detail/972335.html>

---

[Управа района Якиманка](#)