



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА РАЙОНА ЯКИМАНКА ГОРОДА МОСКВЫ

Центральный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2017

№ МК-01-58/7

О создании комиссии по контролю за ходом подготовительных работ к отопительному периоду 2017-2018 гг. и оценке готовности потребителей тепловой энергии района Якиманка Центрального административного округа города Москвы

В целях создания необходимых условий для надежной и безаварийной работы объектов городского хозяйства в отопительный период 2017-2018 гг. и в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

1. Создать комиссию по контролю за ходом подготовительных работ к отопительному периоду 2017-2018 гг. и оценке готовности потребителей тепловой энергии района Якиманка Центрального административного округа города Москвы.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по контролю за ходом подготовительных работ к отопительному периоду 2017-2018 гг. и оценке готовности потребителей тепловой энергии района Якиманка Центрального административного округа города Москвы (приложение 1).

2.2. Утвердить программу проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии района Якиманка Центрального административного округа города Москвы (приложение 2).

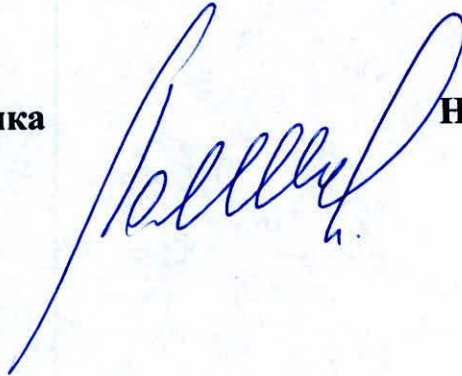
2.3. Утвердить программу проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций района Якиманка Центрального административного округа города Москвы (приложение 3).

3. Начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта **Я.В. Нагорняк** обеспечить соблюдение теплоснабжающими, теплосетевыми и организациями потребителями тепловой энергии, находящимися (осуществляющими деятельность) на

территории района Якиманка Центрального административного округа города Москвы, требований, изложенных в Правилах оценки готовности к отопительному периоду.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава управы района Якиманка



Н.Н. Романова

Приложение 1
к распоряжению управы района
Якиманка Центрального
административного округа
города Москвы
от 22.08.17 2017 г. № ЯК-01-58/1

Состав

**комиссии по контролю за ходом подготовительных работ к
отопительному периоду 2017-2018 гг. и оценке готовности для
потребителей тепловой энергии района Якиманка
Центрального административного округа города Москвы**

Председатель комиссии:

Романова Н.Н. - глава управы района Якиманка

Заместитель председателя комиссии:

Нагорняк Я.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта управы района Якиманка

Секретарь Комиссии:

Оботурова Ю.В. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта управы района Якиманка

Члены Комиссии:

Шелгунов Е.В. - директор ГБУ города Москвы «Жилищник района Якиманка»

Дубинин Д.В. - руководитель ГКУ «Инженерная служба района Якиманка»

Филатов Ю.Н.

- заместитель начальника отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзора;

Гладких И.И.

- государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзора;

Бредихин С.С.

- государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзора;

Черников В.А.

- государственный инспектор отдела по надзору за системами теплоснабжения и гидротехническими сооружениями МТУ Ростехнадзора;

Нестеркин Г.А.

- главный инженер Филиала № 1 ПАО «Московская объединенная энергетическая компания»;

Рябченко Р.Г.

- главный инженер Филиала № 7 ПАО «Московская объединенная энергетическая компания»;

Приложение 2

к распоряжению управы района
Якиманка Центрального
административного округа
города Москвы

от 22.08.17 2017 г. № Як-01-58/7

**Программа проверки готовности к отопительному периоду для
потребителей тепловой энергии.**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

- 1) Устранение выявленных в установленном законодательством Российской Федерации порядке нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) Состояние теплового контура зданий и центральных тепловых пунктов, в том числе встроенных и пристроенных;
- 7) Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) Работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) Плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) Наличие собственных либо привлеченных ремонтных бригад и обеспечение их материально-техническими ресурсами;
- 16) Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями;
- 18) Акт с указанными сроками устранения и приложенным перечнем замечаний составляется при невыполнении данной программы.

Программа
по проверке подготовительных работ и оценке готовности для
теплоснабжающих и теплосетевых организаций района «Якиманка»
Центрального административного округа города Москвы
к осенне-зимнему периоду 2017-2018 гг.

1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1.1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.

1.2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.

1.3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.

1.4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.

1.5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.

1.6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей.

1.7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.

1.8. Обеспечение качества теплоносителей.

1.9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.

1.10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении.

1.11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

1.12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

1.13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

1.14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1.1, 1.7, 1.9, 1.10, 1.13 Программы проверки готовности к отопительному периоду.